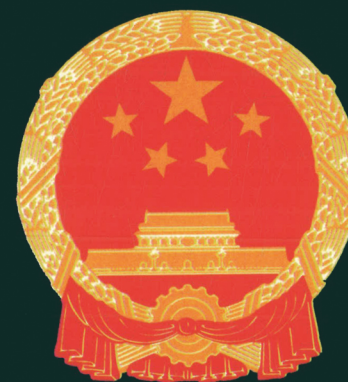


中 华 人 民 共 和 国



建设工程
规划许可证

中华人民共和国自然资源部监制

中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第 2201222026GG0021634 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。



发证机关 农安县自然资源局

日期 2026年07月31日

建设单位(个人)	农安县农安镇郑健海鲜调料
建设项目名称	农安县农安镇郑健海鲜调料厂区项目
建设位置	农安镇道路以东，农安镇北关村以南，居民区以西，农安镇北关村以北
建设规模	项目总用地面积3054平方米，总建筑面积1909.35平方米，其中地上建筑面积1545.99平方米，地下建筑面积363.36平方米，计容面积3091.98平方米。主要建设厂房2栋及相关配套附属设施。
附图及附件名称 附件：《建设工程规划许可证》附件 附图：建设工程总平面图 管线综合图 建筑设计方案或建筑施工图	

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位(个人)有责任提交查验。
- 五、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

建设工程规划许可证(附件)

建字第 2201222026GG0021634 号

建设单位名称		农安县农安镇郑健海鲜调料		
建设项目名称		农安县农安镇郑健海鲜调料厂区项目		
建设项目地址		农安镇道路以东，农安镇北关村以南，居民区以西，农安镇北关村以北		
规划用地性质		工业用地		
建设项目选址意见书		\	建设用地规划许可证	2201222026YG0033612
总用地面积 (M²)		3054	总建筑面积 (M²)	1909.35
建筑密度 (%)		50.62	容积率	1.01
供热方式		不供热	绿地率 (%)	4.01
不动产单元代码		220122 100023 GB04287 W00000000		
子项名称	栋数	建筑面积 (M²)		备注
		地上	地下	
1#厂房	1	1237.28		层数：1层；高度：檐口9.43米；结构：框架；计容面积：2474.56
2#厂房	1	308.71	363.36	层数：1/-1层；高度：地上檐口8.1米，地下5.1米；结构：框架；计容面积：672.07
合计	2	1545.99	363.36	
机动车停车位	4	地上	室内：个	地下个
			室外：4个	
规划要求	1、建设单位在建设项目开工建设前，必须提《建设工程规划许可证》及附件、附图到县相关部门办理相关审批手续后，方可开工建设。			
	2、建筑耐火等级不应低于二级。			
注意事项	3、严格按照图纸尺寸放线进行施工。			
	4、建筑造型、色彩、高度、位置、功能依据审定的建筑设计方案实施。			
	1、到相关部门办理占（挖）道路或树木砍伐手续。			
	2、遇到地上（下）物时与有关单位联系，协商妥善解决。			
	3、《建设工程规划许可证》及附件、附图批准的建设工程项目，开工前应提供《建设工程定位放线测量报告》报我局申请定位、验线，并发给《定位验线合格通知书》后方可开工。			
	4、建设工程竣工后交付使用前必须向自然资源局申请竣工规划核实。			
	5、建设工程规划许可证自核发之日起两年内，建设项目未依法取得建筑工程施工许可证的，建设工程规划许可证自行失效。			

发证机关:农安县自然资源局

2026 年 07 月 31 日